

第43回 浦安マンションライフセミナー

物価上昇が止まらない！ 大規模修繕は今後どうなる？

【管理組合を襲う＜修繕積立金不足＞の乗り越え方】

令和 5年 10月 28日(土) 13:30~16:30

会場場所：市民活動プラザ WAVE101 大ホール (浦安市入船 1-4-1 イnstall新浦安 4F)

交通手段：新浦安駅徒歩 5 分
※専用駐車場なし・サービス券発行不可

定 員：50 名(申込順)
※10月26日(木)申込締切

対 象：市内の管理組合役員や居住者

参加費：無料

○講演内容

- ・工事費上昇長期化で長期修繕計画をどう見直す？
- ・費用対効果を最大化させる工事の実施判断
- ・コストダウンを図るための総合的な修繕周期延伸
- ・組合員の理解を得る修繕積立金不足の解決法 ほか

○意見交換会

グループに分かれ、管理士と講師と一体になって行います

○講師

一般社団法人マンション大規模修繕協議会
副代表理事 兵頭 浩二 氏

●プロフィール

千葉県内を中心に多くのマンション大規模修繕コンサルティングを手がけ成功へと導く。近年では、マンションの日常に起こる様々な問題を解決するため、年間 200 回超マンションを訪れ、理事会等に出席している。

【申し込み】

電話又はメールで下記の内容をお伝えください

- ①氏名(ふりがな)
- ②住所
- ③電話番号
- ④管理組合での役職(役員の方)
- ⑤申込人数
- ⑥メールアドレスの登録(市からの情報提供を希望する方のみ)

メールの件名は「セミナー申込」としてください

浦安市役所住宅課

電話:047-712-6284

メール:jyutaku@city.urayasu.lg.jp

今回のセミナーでは、どの管理組合様でも経験する大規模修繕工事をテーマに行います！
最近の物価上昇に伴う、工事費の価格の高騰による長期修繕計画の見直し方や費用対効果のある工事などについてお話いたします。

講演後は、参加者と講師・マンション管理士が一体となった意見交換を行います。

これから大規模修繕工事を予定されている組合様はじめ、役員様や居住者様は必見です！
皆様のご参加をお待ちしております！

申込先

浦安市 都市政策部 住宅課

メール：jyutaku@city.urayasu.lg.jp

(件名は「セミナー申込」にしてください)

電 話：047-712-6284

申込は、メール・電話にて下記の内容をお伝えください。

ご提供いただいた個人情報は、本催しの企画・運営以外の目的には使用しません。

- | | |
|---------------|-------------------|
| ①氏名（ふりがな） | ④管理組合での役職(役員の方のみ) |
| ②住所（マンション名まで） | ⑤申込人数 |
| ③電話番号 | ⑥連絡先の登録（希望者のみ）注 |

注：市では、マンションの適正な維持管理を支援するため、管理組合や組合員への情報発信を積極的に行いたいと考えています。そこで、メールを活用した情報提供も行っていくしますので、ご希望の方は、「連絡先の登録」とご記載くださいますようお願い致します。

会場場所

市民活動プラザ WAVE101 大ホール
浦安市入船 1-4-1 イnstall新浦安 4F
新浦安駅徒歩 5 分

